

Provision of Public Toilets

Options for Community and Town Councils

Option 1 Lease (CCC Preferred Option)	Option 2 Lease / SLA	Option 3 Asset Transfer
• Commence from 01 April 2025 • Term of lease to be agreed with Estates. All costs involved with operating the Public Toilets will become the responsibility of the Community / Town Council. ✓ Cleaning Staff (if applicable) ✓ Utilities ✓ Service Charges ✓ Repairs & Maintenance (including any works caused by vandalism) ✓ Cleaning Equipment & Consumables ✓ Insurance – option to remain under Council's Policy to form part of lease negotiations. The annual premium will be recharged to the Community / Town Council.	• Commence from 01 April 2025 • Term of lease to be agreed with Estates • The following costs and responsibilities will be transferred to the Community / Town Council: ✓ Utilities ✓ Service Charges ✓ Repairs & Maintenance (including any works caused by vandalism) ✓ Insurance – option to remain under Council's Policy to form parts of the lease negotiations. The annual premium will be recharged to the Community / Town Council • Service Level Agreement (SLA) for cleaning of the public toilets to be agreed with CCC to include: ✓ Cleaning Staff ✓ Cleaning Equipment & Consumables	• Cleaning Services will assign to Estates. • Transfer to Community / Town Council by 01 April 2025 and will remain as an operating public toilet. • Transfer to Community / Town Council by 01 April 2025 who may want to develop (rebuild, refurbish) the facilities, but there must still be a public toilet provision. • Once transferred all costs responsibility of Community / Town Council.

If the Community / Town Council do not consider any of the above options, then due to budgetary constraints there is a strong possibility that the public toilets will close as of 01 April 2025.

Darpariaeth Toiledau Cyhoeddus

Opsiynau ar gyfer Cyngorau Cymuned a Thref

Opsiwn 1 Prydles (Opsiwn a Ffafrir gan CSC)
• Cychwyn o 01 Ebrill 2025 • Tymor y brydles i'w gytuno gyda'r Ystadau. Bydd yr holl gostau sy'n gysylltiedig â gweithredu'r Toiledau Cyhoeddus yn dod yn gyfrifoldeb y Cyngor Cymuned / Tref. ✓ Staff Glanhau (os yn berthnasol) ✓ Cyfleustodau ✓ Taliadau Gwasanaeth ✓ Atgyweirio a Cynnal a Chadw (gan gynnwys unrhyw waith a achosir gan fandaliaeth) ✓ Offer Glanhau a Nwyddau Traul ✓ Yswiriant – opsiwn i aros o dan Bolisi'r Cyngor i ffurfio rhan o drafodaethau'r prydles. Bydd y premiwm blyneddol yn cael ei ailgodi ar y Cyngor Cymuned/Tref.

Opsiwn 2 Prydles / CLG
• Cychwyn o 01 Ebrill 2025 • Tymor y brydles i'w gytuno gyda Ystadau • Bydd y costau a'r cyfrifoldebau canlynol yn cael eu trosglwyddo i'r Cyngor Cymuned/Tref: ✓ Cyfleustodau ✓ Taliadau Gwasanaeth ✓ Atgyweirio a Chynnal a Chadw (gan gynnwys unrhyw waith a achosir gan fandaliaeth) ✓ Yswiriant - opsiwn i aros o dan Bolisi'r Cyngor i ffurfio rhan o'r trafodaethau prydles. Bydd y premiwm blyneddol yn cael ei ailgodi ar y Cyngor Cymuned/Tref • Cytundeb Lefel Gwasanaeth (CLG) ar gyfer glanhau'r toiledau cyhoeddus i'w gytuno gyda CSC i gynnwys: ✓ Staff Glanhau ✓ Glanhau Offer a Nwyddau Traul

Opsiwn 3 Trosglwyddo Asedau
• Bydd Gwasanaethau Glanhau yn aseinio i Ystadau. • Trosglwyddo i Gyngor Cymuned / Tref erbyn 01 Ebrill 2025 a bydd yn parhau fel toiled cyhoeddus gweithredol. • Trosglwyddo i Gyngor Cymuned/Tref erbyn 01 Ebrill 2025 a allai fod eisiau datblygu (ailadeiladu, adnewyddu) y cyfleusterau, ond rhaid cael darpariaeth toiledau cyhoeddus o hyd. • Unwaith y byddant wedi'u trosglwyddo cyfrifoldeb y Cyngor Cymuned / Tref.

Os na fydd y Cyngor Cymuned / Tref yn ystyried unrhyw un o'r opsiynau uchod, yna oherwydd cyfyngiadau cyllidebol mae posibilrwydd cryf y bydd y toiledau cyhoeddus yn cau o 01 Ebrill 2025.



Cyngor Sir
CEREDIGION
County Council